

リフォームから
新築まで





(株)吉田産業 新築・増改築フェア 2010

住宅大相談会

6月19日(土)・20日(日)
AM10:00~PM5:00 (最終日はPM4:00まで)
会場 住まいのショールーム

住宅エコポイント

住宅リフォームでは、窓及び壁・床・天井(屋根)の断熱工事が対象となり、同時にバリアフリー改修を行うとポイントが加算されます。1ポイント1円換算で、1戸30万ポイントが限度となります。

 <p>外壁・屋根・天井・床の断熱改修</p>	 <p>内窓設置・外窓交換</p>	 <p>バリアフリー改修</p>	 <p>手すりの設置</p>	<p>施工期間</p> <p>平成22年12月31日</p> <p>申請期限</p> <p>平成23年3月31日</p>
<p>外壁 100,000ポイント</p> <p>屋根・天井 30,000ポイント</p> <p>床 50,000ポイント</p>	<p>大(2.8㎡) 18,000ポイント</p> <p>中(1.6~2.8㎡) 12,000ポイント</p> <p>小(0.2~1.6㎡) 7,000ポイント</p>	<p>大(1.4㎡) 7,000ポイント</p> <p>中(0.8~1.4㎡) 4,000ポイント</p> <p>小(0.1~0.8㎡) 2,000ポイント</p>	<p>5,000ポイント</p> <p>5,000ポイント</p> <p>25,000ポイント</p>	

新築住宅については、**30万ポイント**が発行されます。
※省エネ基準を満たす場合



外壁・内装材からシステムキッチンなど有名メーカー
自玉商品
多数あります!!



お楽しみ企画1

バラ焼きコーナー
AM10:00~各日限定
無料150食
無くなり次第終了します。

お楽しみ企画2

アンケートにお答え下さった方は
季節の**花鉢**を1家族につき
2個プレゼント

我が家は発電所 太陽光発電システム

今がチャンス!!
今年度も継続中

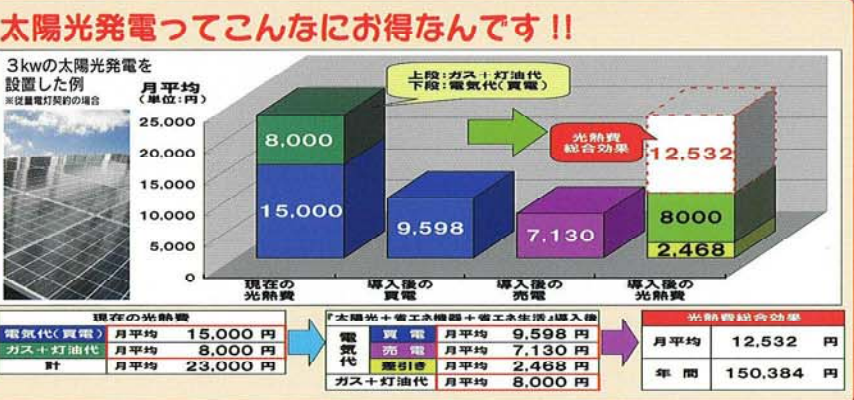
太陽光発電システムに補助金が支給されます。

国から 1kwあたり 7万円

八戸市から 1kwあたり 2万円

階上町から 1kwあたり 3.5万円

さらに 売電価格が約2倍(48円程度)になっています。



家が長持ちして税金が安くなる 長期優良住宅

長期優良住宅とは?

「つくっては壊す」を続ける日本の家づくりは「いい家をつかって、長く大切に使う」時代へ。長期優良住宅は、気密性能、断熱性能、耐震性能がさらに高まり、長期に渡って快適にお住まいいただけます。

一般住宅と長期優良住宅の減税の比較

	一般住宅	長期優良住宅
住宅ローン控除	控除率/年末ローン残高の1% 10年間で最大控除額/500万円	控除率/年末ローン残高の1.2% 10年間で最大控除額/600万円
投資型減税	—	工事費の増加分(上限1,000万円) 10%を所得税か控除
登録免許税	保存登記/税率0.15%	保存登記/税率0.1%
不動産取得税	建物評価額から1,200万円控除	建物評価額から1,300万円控除
固定資産税	建物の税額を3年間半額	建物の税額を5年間半額
フラット35	—	当初10年間1.0%優遇

特別ご招待

■ご案内工務店

当日は必ずこのチラシをご持参の上、ご来場下さい。

主催・問い合わせ先: (株)吉田産業 八戸支店
〒039-1121 青森県八戸市卸センター二丁目3-30
TEL.0178-20-3111(代) FAX.0178-20-1805

協賛: パナソニック電気(株)、クリナップ(株)、サンウエーブ工業(株)、(株)INAX、YKK・AP(株)、(株)エクスセルシャノン、クボタ松下電気外装(株)、ニチハ(株)、パナソニック電気 AWE(株)、永大産業(株)、(株)コロナ、アイジー工業(株)、(株)チューオー、(株)マグ、ダウ化工(株)、旭化成建材(株)、タキロン(株)、(株)ワンダーライフ、吉野石膏(株)、(株)稲葉製作所、富士化学工業(株)、エース企画販売(株)